



# COMUNE DI GUAMAGGIORE

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

Cod. fisc. 80008970925 P.I.01845030921

Tel. 070/985904 Fax 070/985979

Pec: [protocollo.guamaggiore@servizipostacert.it](mailto:protocollo.guamaggiore@servizipostacert.it)

COPIA

Area Tecnica

## DETERMINAZIONE N. 255 DEL 16-09-2019

OGGETTO	AGGIUDICAZIONE	DEFINITIVA	RELATIVA
	ALL'AFFIDAMENTO	DELL'INCARICO	DEL TERZO
	RESPONSABILE PER	LESERCIZIO DELLA	MANUTENZIONE
	IMPIANTI TERMICI	AI SENSI DEL	D.P.R. 551/99.
	QUINQUENNIO 2019/2024.	CIG. ZD1291E768	

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Geom. Piero Angelo Littera

#### PREMESSO CHE:

- La normativa vigente dispone che il proprietario di un immobile dotato di impianto termico, affidi, ad una persona fisica o giuridica, in possesso di idonea capacità tecnica, economica e giuridica, la responsabilità dell'esercizio, della manutenzione e dell'adozione delle misure necessarie al contenimento dei consumi energetici degli impianti;
- Gli impianti degli immobili comunali da affidare al "terzo responsabile" sono così individuati:
  - Sede municipale - viale IV Novembre
  - Scuole elementari/medie - via Tevere
  - Scuola materna - viale IV Novembre
  - Biblioteca/ludoteca - Piazza Don Eugenio Pisano
- Fra il personale interno all'amministrazione, non è presente una figura tecnica con la professionalità e capacità organizzativa, tale da poter essere nominata "Terzo responsabile" ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 551/1999 e ss.mm.ii.

**RICHIAMATA** la delibera di Giunta Municipale n. 45 del 12.07.2019 con la quale è stato dato mandato all'ufficio tecnico comunale, affinché predisponesse tutti gli atti per l'affidamento dell'incarico al terzo responsabile;

**Richiamata** la propria determinazione a contrattare n. 199 del 16.07.2019, con la quale è stata indetta, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett.a) del D.Lgs. n. 50/2016, una procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico di terzo responsabile finalizzato all'esercizio della manutenzione degli impianti termici ai sensi del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 551 e smi, mediante RDO sul Mercato Elettronico della Regione Autonoma della Sardegna, per un importo complessivo a base d'asta di € **12.295,08** al netto dell'IVA al 22%;

**Considerato** che tramite RdO n. 318942, con nota prot. 2978 del 16.07.2019 è stato formalizzato l'invito a presentare le proprie offerte economiche alle cinque ditte di cui all'estrazione avvenuta in data **16.07.2019 ore 12.53**, abilitate nella categoria merceologica AH32 - SERVIZI DI RIPARAZIONE E MANUTENZIONE DI RISCALDAMENTI CENTRALI;

**Tenuto conto** che alla data del 09.08.2019 è pervenuta una sola offerta;

**Considerato** che in data 09.08.2019 si è provveduto alla valutazione dell'offerta pervenuta, addivenendo alla decisione di ammetterla e procedendo quindi all'apertura della busta di qualifica ed economica;

**Atteso** che per l'espletamento della procedura di gara sono state seguite le modalità previste dalla piattaforma elettronica "Sardegna Cat";

**Visto** il verbale unico di gara dal quale si evince che i lavori in oggetto sono stati aggiudicati, provvisoriamente, alla ditta **ITALTEC S.S.** 131 Km. 28,500 – 09024 Nuraminis (CA) – P.IVA 02955040924, col ribasso pari al 40,00%, per un importo complessivo pari a euro **7.377,05**, al netto dell'IVA 22%;

**Considerato** che attraverso la verifica dei requisiti, dichiarati in sede di gara, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 18 n aprile 2016, n. 50, ditta **ITALTEC** è risultata idonea e pertanto ammissibile all'espletamento della fornitura in parola;

**Ritenuto** pertanto di confermare l'aggiudicazione della fornitura in oggetto in favore della ditta **ITALTEC S.S.** 131 Km. 28,500 – 09024 Nuraminis (CA) – P.IVA 02955040924;

**Visti** il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 (parte vigente) e richiamati in particolare:

- gli artt. 29, comma 2, 76, comma 3, e 204, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 in merito all'adozione e pubblicazione degli atti che determinano le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali;

- gli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016 in merito alle fasi delle procedure di affidamento che prevedono che la proposta di aggiudicazione deve essere approvata dall'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e che la stessa diventa efficace dopo la verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario;

**Visto** lo statuto comunale;

**Visto** il regolamento comunale di contabilità;

**Visto** il D.L. 29/93;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

**Visti** il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010;

**Visto** il decreto del Sindaco n. 07 del 28.05.2019, con il quale venivano attribuite al *Geom. Littera Piero Angelo* le funzioni di cui ai commi 2° e 3° dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, relativamente ai servizi tecnici.

## **DETERMINA**

Per i motivi sopra esposti,

**ART. 1** – **DI DARE ATTO** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**ART. 2** – **DI APPROVARE** l'allegato verbale unico di gara, aggiudicando in forma definitiva alla **ITALTEC S.S.** 131 Km. 28,500 – 09024 Nuraminis (CA) – P.IVA 02955040924, l'affidamento dell'incarico di terzo responsabile finalizzato all'esercizio della manutenzione degli impianti termici ai sensi del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 551 e smi;

**ART. 3** – **DI DARE ATTO** che l'importo complessivo di contratto, ammonta a euro **9.000,00**, di cui € 7.377,05 al netto di IVA al 22%;

**ART. 4** – **DI DARE ATTO** che la somma complessiva pari a euro **9.000,00** trova copertura finanziaria come segue:

- per euro 771,42 presso l'ex. Cap. 1167.06 codice bilancio 1.05.1.103 del bilancio 2019;
- per euro 1.800,00 presso l'ex. Cap. 1167.06 codice bilancio 1.05.1.103 del bilancio 2020;
- per euro 1.800,00 presso l'ex. Cap. 1167.06 codice bilancio 1.05.1.103 del bilancio 2021;
- per euro 4.628,58 presso l'ex. Cap. 1167.06 codice bilancio 1.05.1.103 dei bilanci di prossima approvazione.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
F.to Geom. PIERO ANGELO LITTERA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
DELLA SPESA AI SENSI DEL DECRETO LGS 267/2000, ART. 151 COMMA 4°.

Visto: SI ESPRIME PARERE In attesa

Guamaggiore, li 27.09.2019

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
F.to Rag. SIMBULA ANTONIO

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente determinazione trovasi in pubblicazione all'Albo Pretorio del  
Comune dal 27.09.2019 al 12.10.2019

Il Responsabile Area Amm.va  
F.to ANTONIO CAPPAL

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Guamaggiore, 27.09.2019

Il Responsabile Area Amm.va  
ANTONIO CAPPAL